

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Костромской государственный университет»
(КГУ)

ПРИКАЗ

№ 81-ОД

26.03.2025

Об изменении тарифов на коммунальные услуги для проживающих в общежитиях КГУ

В связи с изменением размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Костромы

ПРИКАЗЫВАЮ:
с 01.03.2025 г.

1. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ по договорам найма жилого помещения производить согласно тарифов, указанных в приложениях № 1, № 2 к данному приказу.
2. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, не обучающимися в университете производить в соответствии с Приложением № 3 к данному приказу.
3. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, проживающими в условиях повышенной комфортности, производить в соответствии с Приложением № 4 к данному приказу.
4. Заведующим общежитий довести данный приказ до проживающих в общежитиях КГУ.
5. Управлению информатизации разместить информацию на официальном сайте КГУ в сети Интернет.
6. Приказ № 54-ОД от 04.03.2025г. года считать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Проректор по молодежной политике и
воспитательной деятельности



О.Б. Скрябина

Наименование услуг	Тариф руб./месяц												
	Размер оплаты по договорам с обучающимися за счет субсидий на финанс. обесп. выполнения гос. задан. На оказ. Гос. услуг по действующему законодательству РФ имеющие право на льготы, %	Размер оплаты по договорам с обучающимися, % от корид./секц./кварт. типа	Размер оплаты по договорам с физическими лицами не обучающимися в КТУ, %	Ед. изм.	Общ. №6, ул. Щемилонкова, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 ^к , пр. Студенческий, 2	Общ. №3 ^с , пр. Студенческий, 2	Общ. №3а, пр. Студенческий, 2	Общ. №3б, пр. Студенческий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16
Содержание жилого помещения	0	0	100	м2	21,52	21,52	21,52	21,52	25,59	25,59	25,59	25,59	26,37
ТКО	100	100	100	чел.	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43
Наем жилья	0	50/75/100	100	м2	12,04	12,51	12,04	12,16	12,98	12,98	12,98	12,98	12,16
Отопление	50	50	100	м2	66,53	66,53	66,53	66,53	85,19	85,19	85,19	42,94	66,53
ХВС	100	100	100	чел.	36,71	36,71	36,71	36,71	96,59	36,71	36,71	146,84	36,71
ГВС	100	100	100	чел.	292,27	305,91	295,50	305,91	561,67	400,82	400,82	1033,69	305,91
Водоотведение ХВС	100	100	100	чел.	30,93	30,93	30,93	30,93	81,37	30,93	30,93	123,69	30,93
Водоотведение ГВС	100	100	100	чел.	38,53	38,53	38,53	38,53	54,00	35,85	38,53	99,39	38,53
Электроэнергия	90	90	100	кВтч.	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14

Примечание: при отсутствии приборов учета электрической энергии у сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях применять постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 7-НП от 31.05.2017г., расчет оплаты за потребление электричества на общедомовые нужды, производить согласно постановления. Тарифы применены, согласно: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2023 года № 23/540 "Об утверждении предельных единых тарифов на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО "ЭкоТехноМенеджмент" на территории Костромской области по зоне деятельности регионального оператора № 1 на 2024-2026 годы"; Постановление Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 18 января 2024 года № 2-НП "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области", Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2024 года № 24/320 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Костромской области от 20 декабря 2021 года № 22/62 "Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы от 18 декабря 2024 года № 24/412 "Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП г. Костромы "Костромгорводоканал" потребителям городского округа Костромы на 2025-2029 годы; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 22 декабря 2016 года № 63-НП "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в многоквартирных домах и жилых домах на территории Костромской области", Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 февраля 2017 года № 2-нп "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах на территории Костромской области, на 2024-2028 годы"; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 18 декабря 2023 года № 23/472 "Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО "ТГК № 2" потребителям на территории Костромской области, на 2024-2025 год"; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28 мая 2013 года № 4-НП "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области".

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ
(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с обучающимися)
по состоянию на 01.03.2025 г.

		Общ. №6, ул. Щемиловка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенс- кий, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 ^к , пр. Студенческ- ий, 2	Общ. №3 ^с , пр. Студенческ- ий, 2	Общ. №3 ^а , пр. Студенческ- ий, 2	Общ. №3 ^б , пр. Студенческ- ий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16
Наём жилья	руб/м ² комн	36,12	56,30	36,12	36,48	77,88	58,41	58,41	77,88	54,72
ТКО	руб/чел	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43
Отопление	руб/м ² комн	199,59	199,59	199,59	199,59	255,56	255,56	255,56	128,82	199,59
ХВС	руб/чел	36,71	36,71	36,71	36,71	96,59	36,71	36,71	146,84	36,71
ГВС	руб/чел	292,27	305,91	295,50	305,91	561,67	400,82	400,82	1033,69	305,91
Водоотведение	руб/чел	69,46	69,46	69,46	69,46	135,37	69,46	69,46	223,08	69,46
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб/расч кВтч	188,37	333,27	176,78	310,09	168,08	168,08	142,00	344,86	237,64
Итого коммунальные услуги в отопительный период	руб/мес.	907,83	1066,39	899,47	1043,19	1338,70	1052,06	1025,99	1998,72	970,74
Итого коммунальные услуги в неотапливаемый период	руб/мес.	708,24	866,78	699,88	843,60	1083,14	796,50	770,43	1869,90	771,15
ВСЕГО (1 койко-место) в отопительный период	руб/мес.	943,95	1122,68	935,59	1079,67	1416,58	1110,47	1084,39	2076,60	1025,46
ВСЕГО (1 койко-место) в неотапливаемый период	руб/мес.	744,36	923,08	736,00	880,08	1161,02	854,91	828,83	1947,78	825,87
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Стоимость проживания 1 койко-место (1 человека) в сутки в отопительный период	руб/сут.	31,05	40,22	30,78	35,52	46,60	36,53	35,67	68,31	33,73
Стоимость проживания 1 койко-место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период	руб/сут.	24,49	33,68	24,21	28,95	38,19	28,12	27,26	64,07	27,17

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с физическими лицами не обучающимися в КГУ)
по состоянию на 01.03.2025 г.

		Общ. №6, ул. Щемиловка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 ^к , пр. Студенческ ий, 2	Общ. №3 ^г , пр. Студенческ ий, 2	Общ. №3 ^а , пр. Студенческ ий, 2	Общ. №3 ^б , пр. Студенческ ий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16
Содержание жилого помещения	руб/м ² комн	129,12	129,12	129,12	129,12	153,54	153,54	153,54	153,54	158,22
Наём жилья	руб/м ² комн	72,24	75,06	72,24	72,96	77,88	77,88	77,88	77,88	72,96
ТКО	руб/чел	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43	121,43
Отопление	руб/м ² комн	399,19	399,19	399,19	399,19	511,12	511,12	511,12	257,64	399,19
ХВС	руб/чел	36,71	36,71	36,71	36,71	96,59	36,71	36,71	146,84	36,71
ГВС	руб/чел	292,27	305,91	295,50	305,91	561,67	400,82	400,82	1033,69	305,91
Водоотведение	руб/чел	69,46	69,46	69,46	69,46	135,37	69,46	69,46	223,08	69,46
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб/расч кВтч	269,10	476,10	252,54	442,98	240,12	240,12	202,86	492,66	339,48
Итого коммунальные услуги в отопительный период	руб/мес.	1188,16	1408,81	1174,83	1375,68	1666,30	1379,66	1342,40	2275,33	1272,18
Итого коммунальные услуги в неотапливаемый период	руб/мес.	788,97	1009,62	775,64	976,49	1155,18	868,54	831,28	2017,70	872,99
ВСЕГО (1 койко-место) в отопительный период	руб/мес.	1389,52	1612,99	1376,19	1577,76	1897,72	1611,08	1573,82	2506,75	1503,36
ВСЕГО (1 койко-место) в неотапливаемый период	руб/мес.	990,33	1213,80	977,00	1178,57	1386,60	1099,96	1062,70	2249,12	1104,17
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги										
Стоимость проживания 1 койко-место (1 человека) в сутки в отопительный период	руб/сут.	45,71	53,00	45,27	51,90	62,43	53,00	51,77	82,46	49,45
Стоимость проживания 1 койко-место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период	руб/сут.	32,58	39,92	32,14	38,77	45,61	36,18	34,96	73,98	36,32

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению физических лиц,
проживающих в условиях повышенной комфортности)
по состоянию на 01.03.2025 г.

		Общ. №6, ул. Щемилов ка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенс кий, 17	Общ. №3, пр. Студенчес кий, 2
Проживание в усл. с повыш. комф.	руб.	1914,68	2191,22	104,07	104,07
Проживание в части города с развитой инфр.	руб.	900,00	900,00	723,94	618,80
Стирка белья	руб.	295,80	295,80	295,80	166,05
Содержание жилого помещения	руб.	129,12	129,12	129,12	153,54
Наём жилья	руб.	72,24	75,06	72,24	77,88
ТКО	руб.	121,43	121,43	121,43	121,43
Отопление	руб.	399,19	399,19	399,19	511,12
ХВС	руб.	36,71	36,71	36,71	36,71
ГВС	руб.	292,27	305,91	295,50	400,82
Водоотведение	руб.	69,46	69,46	69,46	69,46
Газ (плита)	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб.	269,10	476,10	252,54	240,12
ВСЕГО (1 койко-место) в месяц	руб.	4500,00	5000,00	2500,00	2500,00
Стоимость проживания (1 койко-место) в сутки	руб.	148,03	167,47	82,24	82,24