

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Костромской государственный университет»  
(КГУ)

ПРИКАЗ

12.04.2022

№ 164-ОД

Об изменении тарифов на коммунальные услуги для проживающих в общежитиях КГУ

В связи с изменением с 01.07.2022г. тарифов на коммунальные услуги, действующих по г. Костроме

ПРИКАЗЫВАЮ:  
с 01.07.2022г.

1. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ по договорам найма жилого помещения производить согласно тарифов указанных в приложении № 1, №2 к данному приказу.
2. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, не обучающимися в университете производить в соответствии с Приложением № 3 к данному приказу.
3. Расчёт оплаты за проживание в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, проживающими в условиях повышенной комфортности, производить в соответствии с Приложением № 4 к данному приказу.
4. Заведующим общежитий довести данный приказ до проживающих в общежитиях КГУ.
5. Управлению информатизации разместить информацию на официальном сайте КГУ в сети Интернет.
6. Приказ № 101-ОД от 19.05.2022г. года считать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по расчетам с кредиторами и дебиторами Хомякову Е.В.

Проректор по молодежной политике и воспитательной деятельности



О.Б. Скрябина



Наименование услуги	Тариф руб./месяц															
	Общ. №6, ул. Шемилловка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3, пр. Студенческий, 2	Общ. №3 <sup>с</sup> и №3а, пр. Студенческий, 2	Общ. №3б, пр. Студенческий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16	Общ. №6, ул. Шемилловка, 21	Общ. №5, ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресенский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3, пр. Студенческий, 2	Общ. №3 <sup>с</sup> и №3а, пр. Студенческий, 2	Общ. №3б, пр. Студенческий, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 16
	коридорного типа	секционного типа	коридорного типа	коридорного типа	квартирного типа	секционного типа	квартирного типа	коридорного типа	секционного типа	коридорного типа	коридорного типа	квартирного типа	секционного типа	квартирного типа	квартирного типа	секционного типа
	Ед. изм.															
	Размер оплаты по договорам с обучающимися за счет субсидий на фронт. Обесп. Выплата гос. Задан. На озад. Гос. Услугу по действующему законодательству РФ имеющее право на льготу, %	Размер оплаты по договорам с обучающимися, % корид./секц./кварт. типа	Размер оплаты по договорам с физическими лицами не обучающимися в КГУ, %													
Содержание жилого помещения	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ТКО	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Наем жилья	0	50/75/100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Отопление	50	50	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ХВС	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ГВС	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Водоотведение ХВС	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Водоотведение ГВС	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Электроэнергия	90	90	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Примечание: при отсутствии приборов учета электрической энергии у сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях применять постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 7-НП от 31.05.2017г., расчет оплаты за потребление электричества на общедомовые нужды, производить согласно данному постановлению.

Тарифы применены, согласно: постановление Администрации города Костромы от 20.12.2021 №2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 17.12.2021г. № 21/425 "О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/417; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2021г. № 21/466 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Костромской области на 2022 год"; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/374 "О внесении изменения в постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019. № 16/421"; Калькуляция себестоимости 1 Гкал тепловой энергии, вырабатываемой газовой котельной КГУ для нужд отопления и горячего водоснабжения на 2020 год от 09.01.2020г. «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014г. №НТ-362/09, Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
**проживания в общежитиях КГУ**  
**(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с обучающимися )**  
**по состоянию на 01.07.2022г**

		Общ. №6 ул. Щемиловка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 <sup>к</sup> , пр. Студенчес кий,2	Общ. №3а и 3 <sup>с</sup> , пр. Студенчес кий,2	Общ. №3б, пр. Студенчески й, 2	Общ. №4 ул. Дальняя, 16
Наём жилья	руб/м2	28,87	46,55	30,39	30,69	65,52	49,14	65,52	46,04
ТКО	руб/чел	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33
Отопление	руб/м2	161,84	167,51	170,35	170,35	174,39	174,39	87,90	170,35
ХВС	руб/чел	37,60	37,60	37,60	37,60	98,93	37,60	150,40	37,60
ГВС	руб/чел	257,26	266,03	266,03	266,03	405,19	289,15	745,70	266,03
Водоотведение	руб/чел	70,25	70,25	70,25	70,25	136,92	70,25	225,63	70,25
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб/кВтч	201,02	298,40	175,90	194,74	238,72	194,74	345,51	144,49
Итого коммун. услуги в отопительный период		837,30	949,13	829,47	848,31	1163,48	875,47	1664,48	798,06
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		675,47	781,61	659,11	677,96	989,09	701,08	1576,57	627,70
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период</b>		<b>866,17</b>	<b>995,68</b>	<b>859,86</b>	<b>879,00</b>	<b>1229,00</b>	<b>924,61</b>	<b>1730,00</b>	<b>844,09</b>
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период</b>		<b>704,34</b>	<b>828,16</b>	<b>689,50</b>	<b>708,65</b>	<b>1054,61</b>	<b>750,22</b>	<b>1642,09</b>	<b>673,74</b>
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период</b>		<b>29,00</b>	<b>33,00</b>	<b>28,00</b>	<b>29,00</b>	<b>40,00</b>	<b>30,00</b>	<b>57,00</b>	<b>28,00</b>
<b>Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период</b>		<b>23,00</b>	<b>27,00</b>	<b>23,00</b>	<b>23,00</b>	<b>35,00</b>	<b>25,00</b>	<b>54,00</b>	<b>22,00</b>

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
**проживания в общежитиях КГУ**  
**(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с физическими лицами**  
**не обучающимися в КГУ)**  
**по состоянию на 01.07.2022г**

		Общ. №6, ул. Щемилов ка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресе нский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 <sup>к</sup> , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3а и 3 <sup>с</sup> , пр. Студенч еский, 2	Общ. №3б, пр. Студенч еский, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 1б
Содержание жилого помещения	руб/м2	107,90	111,69	113,58	113,58	135,12	135,12	135,12	139,26
Наём жилья	руб/м2	57,74	62,07	60,78	61,38	65,52	65,52	65,52	61,38
ТКО	руб/чел	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33	109,33
Отопление	руб/м2	323,67	335,03	340,71	340,71	348,78	348,78	175,81	340,71
ХВС	руб/чел	37,60	37,60	37,60	37,60	98,93	37,60	150,40	37,60
ГВС	руб/чел	257,26	266,03	266,03	266,03	405,19	289,15	745,70	266,03
Водоотведение	руб/чел	70,25	70,25	70,25	70,25	136,92	70,25	225,63	70,25
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрoэнергия	руб/кВтч	223,36	331,55	195,44	216,38	265,24	216,38	383,90	160,54
Итого коммунал. услуги в отопительный период		1021,48	1149,80	1019,36	1040,30	1364,39	1071,50	1790,77	984,46
Итого коммунал. услуги в неотапливаемый период		697,80	814,77	678,66	699,60	1015,61	722,71	1614,96	643,76
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период</b>		<b>1187,12</b>	<b>1323,55</b>	<b>1193,72</b>	<b>1215,26</b>	<b>1565,03</b>	<b>1272,14</b>	<b>1991,41</b>	<b>1185,10</b>
<b>ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период</b>		<b>863,45</b>	<b>988,52</b>	<b>853,02</b>	<b>874,56</b>	<b>1216,25</b>	<b>923,35</b>	<b>1815,60</b>	<b>844,40</b>
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги									
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		39,00	44,00	39,00	40,00	52,00	42,00	66,00	39,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период		28,00	33,00	28,00	29,00	40,00	30,00	60,00	28,00

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ  
проживания в общежитиях КГУ

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению физических лиц, проживающих в условиях повышенной комфортности )  
по состоянию на 01.07.2022г

		Общ. №6 ул. Щемиловка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресенски й, 17
Проживание в усл. сповыш. комф.	руб.	2481,56	2887,08	522,59
Прож-ние в части города с разв. инфр.	руб.	900,00	900,00	900,00
Стирка белья	руб.	255,00	224,40	224,40
		0,00		
Содержание жилого помещения	руб.	107,90	111,69	113,58
Наём жилья	руб.	57,74	62,07	60,78
ТКО	руб.	109,33	109,33	109,33
Отопление	руб.	323,67	335,03	340,71
ХВС	руб.	37,60	37,60	37,60
ГВС	руб.	257,26	266,03	266,03
Водоотведение	руб.	70,25	70,25	70,25
Газ (плита)	руб.	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб.	223,36	331,55	195,44
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период	руб.	4823,67	5335,03	2840,70
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период	руб.	4500,00	5000,00	2500,00
<b>Стоимость проживания (1 койко-место) в сутки в отопительный период</b>	руб.	<b>159,00</b>	<b>176,00</b>	<b>93,00</b>
<b>Стоимость проживания (1 койко-место) в сутки в неотапливаемы период</b>	руб.	<b>148,00</b>	<b>165,00</b>	<b>82,00</b>